**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

**ПО ПРОЕКТУ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**городского округа Лотошино Московской области»**

1. *Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения.*

Проект «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Лотошино Московской области» (далее – Проект) подготовлен в соответствии с Распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 11.01.2024 № 29РВ-6 «О подготовке документов территориального планирования муниципальных образований Московской области в 2024 году» (с изменениями, внесенными распоряжениями Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 19.04.2024 № 29РВ-367, от 17.07.2024 № 29РВ-673, от 22.08.2024 № 29РВ-823, от 11.09.2024 № 29РВ-910), на основании государственного задания от 21.06.2024№ 834.4 в рамках выполнения работ в составе мероприятий Государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2023-2027 годы».

1. *Заявитель.*

Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области (МОСОБЛАРХИТЕКТУРА). Адрес: 123592, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20.

1. *Организация разработчик.*

Изменения в Генеральный план городского округа Лотошино Московской области подготовлены Государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»). Адрес: 129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 47, стр. 3, тел: (495)242-77-07, www/niipigrad.ru, e-mail: info@niipi.ru.

1. *Сроки проведения общественных обсуждений.*

С 31.10.2024 по 28.11.2024 (срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

Период проведения общественных обсуждений (прием замечаний и предложений к Проекту): с 01.11.2024 по 25.11.2024.

1. *Формы оповещения о проведении общественных обсуждений.*

Извещение о проведении общественных обсуждений, постановление администрации городского округа Лотошино Московской области от 28.10.2024 №1350 «О проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Лотошино Московской области» (далее – Постановление) размещены:

31.10.2024 на Портале государственных и муниципальных услуг Московской области <https://uslugi.mosreg.ru/> (услуга «Включение предложений и замечаний в протокол публичных слушаний / общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности);

30.10.2024 на официальном сайте администрации городского округа Лотошино <http://лотошинье.рф> ([https://xn--e1afijda1a3cyb.xn--p1ai/article/opoveschenie-o-nachale- obschestvennyh-obsuzhdenij-646091](https://xn--e1afijda1a3cyb.xn--p1ai/article/opoveschenie-o-nachale-%20%20%20%20obschestvennyh-obsuzhdenij-646091)) и в социальных сетях:

<https://vk.com/nashelotoshinie?w=wall-144932993_33041%2Fall>;

<https://ok.ru/nashelotos/topic/157151625805271>;

<https://t.me/lotoshino_go/28532>.

31.10.2024 в газете «Сельская Новь» (выпуск № 25 (11346) от 31.10.2024, стр. 3,4);

Сообщение о проведении общественных обсуждений публиковалось на электронном экране, расположенном в центре рп. Лотошино (ежедневно в период с 01.11.2024 по 25.11.2024).

Также информирование жителей проводилось с использованием компонента «Общественное голосование» Платформы обратной связи (ПОС), размещенном на официальном сайте администрации г.о. Лотошино <http://лотошинье.рф>.

С момента опубликования (размещения) Постановления и оповещения в средствах массовой информации, участники общественных обсуждений граждане, постоянно проживающие на территории городского округа Лотошино Московской области, а также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа, считаются оповещенными о проведении общественных обсуждений по Проекту.

1. *Сведения о проведении экспозиции по материалам.*

Текстовые и графические материалы к Проекту размещены на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области <http://лотошинье.рф/> https://xn--e1afijda1a3cyb.xn--p1ai/citizens/slushaniya-gradostroi3.

Экспозиции по материалам Проекта со свободным доступом заинтересованных лиц и представителей организаций были представлены в период проведения общественных обсуждений (с 01 ноября 2024 года по 25 ноября 2024 года) по адресам:

- Московская область, городской округ Лотошино, рп. Лотошино, ул. Центральная, д. 14 (здание ЦДК);

- Московская область, городской округ Лотошино, с. Микулино, ул. Микрорайон, д.15 (здание администрации);

- Московская область, городской округ Лотошино, д. Доры, дом 5 (здание СДК).

В ходе экспозиции по Проекту проводились консультации.

Количество предложений и замечаний, поступивших в ходе проведения экспозиций Проекта – 0.

1. *Сведения о проведении собрания участников общественных обсуждений.*

В целях консультирования и доведения информации о содержании Проекта, в соответствии с графиком, утвержденным Постановлением, проведены 3 собрания жителей городского округа Лотошино и других участников общественных обсуждений:

12.11.2024 в 15-00 по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, с. Микулино, ул. Микрорайон, д.15 (здание администрации);

15.11.2024 в 15-00 по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, д. Доры, дом 5 (здание СДК);

20.11.2024 в 15-00 по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, рп. Лотошино, ул. Центральная, д. 14 (здание ЦДК).

Состав и количество участников общественных обсуждений:

В рассмотрении Проекта приняли участие 30 человек.

В ходе проведения общественных обсуждений по Проекту поступило 23 обращения (43 предложения и замечания), из них:

0 – в письменном виде, путем записи в журнале учета посетителей и записи предложений и замечаний,

16 обращений (16 предложений и замечаний) - в электронном виде посредством Портала государственных и муниципальных услуг Московской области (РПГУ);

5 обращений (5 предложений и замечаний) – в письменном виде, на имя Главы городского округа Лотошино;

2 обращения (22 предложения и замечания) – в комиссию по организации и проведению общественных обсуждений по Проекту.

**1. Предложения участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории городского округа Лотошино**

1.1. *Обращение Кандаловой С.А. №1/38-668 от 23.08.2021*:

часть функциональной зоны СХ4, расположенной в д. Кельи между земельными участками с кадастровым номером 50:02:0020203:19 и 50:02:0020203:70, изменить на Ж2 согласно координатам:

531356,68 1266615,80

531357,04 1266616,87

531366,78 1266645,82

531346,37 1266652,65

531334,13 1266626,72

531356,68 1266615,80

Вывод: Принять к учету.

1.2. *Обращение Перепелятник П.В. №Р001-2410131096-88924492 от 16.09.2024 (в МОСОБЛАРХИТЕКТУРУ)*:

функциональную зону С2 изменить на Ж2 в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:02:0010402:877.

Вывод: Принять к учету. (Решение Градостроительного совета Московской области от 02.10.2024 №39 (п. 27)).

1.3. *Обращение Рюлиной Ю.Н. P001-3476524696-91072136 от 05.11.2024*:

функциональную зону Ж2 южнее земельного участка с кадастровым номером 50:02:0040204:72 и земельного участка с кадастровым номером 50:02:0040204:74 увеличить до зоны Р3 и включить в границы населенного пункта деревни Мамоново с целью перераспределения этих участков.

Вывод. Принять к учету.

1.4. *Обращение Залазаева Д.В. №1/38-1374 от 07.11.2024:*

### земельный участок :ЗУ1 включить в территориальную зону К(НП) - Коммунальная зона в границах населенного пункта согласно прилагаемой схеме с целью эффективного использования земельных участков и зданий:

### 1. Изменение вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 50:02:0040204:293 и 50:02:0040204:80 на ВРИ, указанные в Схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории;

### 2. Объединения земельных участков с кадастровыми номерами 50:02:0040204:293 и 50:02:0040204:80;

### 3. Перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 50:02:0040204:293 и 50:02:0040204:80 с землями не разграниченной государственной собственности.

Вывод: Принять к учету.

1.5. *Обращение Титова Игоря Олеговича №P001-3380454689-91202292 от 08.11.2024:*

### изменение функциональной зоны с С-1 на Р-2 для организации мест отдыха и туризма в месте расположения земельного участка с кадастровым номером 50:02:0040306:53.

Вывод: Принять к учету.

1.6. *Обращение Скабеевой Галины Валерьевны №P001-0203187393-91382857 от 13.11.2024:*

###  изменение части зоны Р3 в Ж2 и включение в границы населенного пункта с. Судниково с целью перераспределения с кадастровым номером 50:02:0020106:16 согласно приложенной схеме.

Вывод: Принять к учету.

1.7. *Обращение Пенина Андрея Николаевича №P001-8810882550-91427779 от 15.11.2024 :*

изменение зоны СХ1 в зону Ж2 и включение в границы населенного пункта д. Телешово согласно приложенной схеме с целью перераспределения участка с кадастровым номером 50:02:0020511:172.

Вывод: Принять к учету.

 1.8. *Обращение Гусева Олега Витальевича №P001-3135247764-91437193 от 15.11.2024:*

### с целью перераспределения земельного участка с кадастровым номером 50:02:0000000:8642, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Лотошино, д. Новошино, 106 - прошу исключить прилегаемый к нему земельный участок из зоны "Т" и перевести его в зону "Ж2" согласно прилагаемой схеме. Координаты прирезаемого земельного участка:

### 522871.91 1262977.68

### 522878.56 1262991.85

### 522862.12 1263002.14

### 522860.00 1262996.32

### 522858.83 1262997.07

### 522848.74 1263003.61

### 522844.19 1262988.13

### 522871.91 1262977.68

Вывод: Принять к учету.

1.9. *Обращение Папелыша Павла Васильевича №P001-2622146459-91447937 от 15.11.2024:*

### изменение территориальной зоны с К на О1 в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 50:02:0030202:110, местоположение: Московская область, Лотошинский район, п. Лотошино, ул. Калинина, д.11.

Вывод: Принять к учету.

1.10. *Обращение Федорова Михаила Александровича №* *P001-9642784595-91454039 от 15.11.2024:*

### в границах населенного пункта д. Редькино (координаты прилагаются)

### 520066.62 1254858.55520127.18 1254922.61519950.81 1255145.38519871.72 1255024.43519922.76 1254927.32520007.96 1254960.87520045.89 1254920.01520009.83 1254886.52520031.29 1254863.41520047.08 1254878.07520066.62 1254858.55,

### изменить территориальную зону с зоны «СХ-3. Зона сельскохозяйственного производства» на зону «К (НП). Коммунальная зона (в границах населенного пункта)» с целью оформления земельного участка под зданием материального склада с кадастровым номером 50:02:0000000:7587.

Вывод: Принять к учету.

1.11. *Обращение Нестеровой Евгении Викторовны № P001-4875480698-91465706 от 15.11.2024:*

### зону СХ-1 изменить на Ж-2 и включить в границы населённого пункта д. Кельи земельный участок с кадастровым номером: 50:02:0020203:18.

Вывод: Не учитывать, т.к. границы земельного участка с кадастровым номером 50:02:0020203:18 не установлены, схема не предоставлена.

1.12. *Обращение ООО «Агроинновация МО» № P001-9161553064-91512727 от 18.11.2024:*

### ЗУ 50:02:0000000:7289.

Вывод: Не учитывать. Отсутствуют предложения и замечания к проекту.

1.13. *Обращение ООО «Агроинновация МО» № P001-9161553064-91522120 от 18.11.2024:*

перевод ЗУ 50:02:0010216:9 находящийся в собственности из категории СХ-1 в Р2(ИЖС) с целью дальнейшего развития района и строительства коттеджного поселка.

Вывод: Не учитывать. Предложение сформулировано некорректно.

1.14. *Обращение ООО «Агроинновация МО» № P001-9161553064-91523419 от 18.11.2024:*

перевод ЗУ 50:02:0010216:10 находящийся в собственности из категории СХ-1 в Р2(ИЖС) с целью дальнейшего развития района и строительства коттеджного поселка.

Вывод: Не учитывать. Предложение сформулировано некорректно.

1.15. *Обращение ООО «Агроинновация МО» № P001-9161553064-91522408 от 18.11.2024:*

перевод ЗУ 50:02:0010216:8 находящийся в собственности из категории СХ-1 в Р2(ИЖС) с целью дальнейшего развития района и строительства коттеджного поселка.

Вывод: Не учитывать. Предложение сформулировано некорректно.

1.16. *Обращение Петрова Андрея Николаевича № P001-7714633904-91552064 от 19.11.2024:*

### приведение в соответствие с фактическим использованием земельного участка 50:02:0040106:130 (для ведения личного подсобного хозяйства) принадлежащий мне на праве собственности, в связи с чем необходимо изменить функциональную зону в генеральном плане г.о. Лотошино О-2 на Ж-2. Так же просьба внести изменения в отношении земельного участка 50:02:0040106:111 (для ведения личного подсобного хозяйства) с целью приведения в соответствие.

Вывод: Принять к учету.

1.17. *Обращение Туркиной Натальи Юрьевны № P001-3717247357-91650868 от 21.11.2024:*

### участок дороги от ул. Молодежная в рп. Лотошино до ул. Набережная указать до южной границы земельного участка с кадастровым номером 50:02:0030204:961. Между земельным участком КН 50:02:0030204:250, принадлежащем мне на праве собственности, и земельным участком КН 50:02:0030204:68 эту дорогу исключить, с целью перераспределения земельного участка. Указанная дорога в реестре не значится.

Вывод: Принять к учету.

1.18. *Обращение Нестеровой Евгении Викторовны № P001-4875480698-91668420 от 21.11.2024:*

### зону СХ-1 изменить на Ж-2 и включить в границы населённого пункта д. Кельи земельный участок с кадастровым номером: 50:02:0020203:18 (в соответствии со схемой).

Вывод: Принять к учету.

1.19. *Обращение ООО «Мстиславич» № P001-7432334511-91697958 от 22.11.2024:*

### земельный участок с кадастровым номером 50:02:0000000:8599 отнести к территориальной зоне Т (зона транспортной инфраструктуры).

Вывод: Принять к учету.

***2. Иные участники общественных обсуждений***

2.1. *Обращение ППК «Роскадастр» от 28.03.2024:*

убрать из Генерального плана городского округа Лотошино Московской области пересечение границ населенного пункта д. Кельи с границами земельных участков с кадастровым номером: 50:02:0020203:4; 50:02:0020203:21; 50:02:0020203:32; 50:02:0020203:62.

Вывод: Принять к учету.

2.2. *Обращение ООО "Газпром трансгаз Москва" Белоусовское ЛПУМГ №42-01/1416 от 30.07.2024:*

внести отсутствующие и скорректировать существующие сведения в ПТП о расположении объектов ГТС и их ЗОУИТ на территории городского округа Лотошино.

Вывод: Принять к учету.

2.3. *Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино № 01/11-2838 от 11.11.2024 :*

функциональную зону К в месте расположения земельного участка с кадастровым номером 50:02:0030204:353, вернуть в зону Ж2, т.к. в решении Градостроительного совета Московской области (Протокол от 12.04.2023 №14 (п. 35) была допущена ошибка.

Вывод: Принять к учету.

2.4. *Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино № 01/11-2838 от 11.11.2024:*

функциональную зону Ж3, расположенную в рп. Лотошино отобразить согласно координатам:

1260240.38 521057.15

1260244.92 521133.37

1260248.05 521138.57

1260257.98 521136.93

1260258.76 521140.76

1260336.53 521127.02

1260326.62 521079.03

1260307.26 521081.54

1260305.04 521064.37

1260302.18 521064.85

1260301.32 521055.63

1260278.12 521058.03

1260240.68 521057.15

1260240.38 521057.15

Вывод: Принять к учету.

2.5. *Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино № 01/11-2838 от 11.11.2024:*

в графической части проекта внесения изменений в генеральный план отобразить границы земельного участка с кадастровым номером 50:02:0030103:531 корректно в соответствии с публичной кадастровой картой, т.к. при распределении соседнего земельного участка с кадастровым номером 50:02:0030103:57, происходит наложение территорий.

Вывод: Принять к учету.

2.6. *Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино № 01/11-2838 от 11.11.2024:*

изменить зону Ж2 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами) на зону О1 (многофункциональная общественно-деловая зона) в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:02:0030204:31.

Вывод: Принять к учету.

2.7. *Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино № 01/11-2838 от 11.11.2024:*

 часть функциональной зоны Ж2 изменить на К (НП) в месте расположения земельного участка с кадастровым номером 50:02:0000000:8567 в целях исключения расположения земельного участка в двух зонах для возможности оформления в частную собственность сформированного земельного участка, используемого на праве аренды, под существующим объектом недвижимого имущества – гаража.

Вывод: Принять к учету.

2.8. *Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино № 01/11-2838 от 11.11.2024:*

часть функциональной зоны Ж2 изменить на Ж1 в месте расположения земельного участка с кадастровым номером 50:02:0030201:205 в целях исключения расположения земельного участка в двух зонах в связи с потребностью жилищного строительства на территории городского округа Лотошино.

Вывод: Принять к учету.

2.9. *Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино № 01/11-2838 от 11.11.2024:*

функциональную зону С1 в отношении многоконтурного земельного участка с кадастровым номером 50:02:0040220:58 отнести к функциональной зоне К и включить в границы населенного пункта п. Кировский.

Вывод: Принять к учету.

2.10. *Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино № 01/11-2838 от 11.11.2024:*

функциональную зону СП4, расположенную в рп. Лотошино, ул. Тепличная, напротив д.1, отнести к зоне К, согласно приложенным координатам, т.к. там расположены индивидуальные гаражи граждан:

1259709.78 520302.85

1259713.54 520293.84

1259823.72 520345.09

1259818.79 520352.73

1259709.78 520302.85

Вывод: Принять к учету.

2.11. *Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино № 01/11-2838 от 11.11.2024:*

функциональную зону СХ1 южнее границы земельного участка с кадастровым номером 50:02:0020416:702 заменить на Ж2 с целью последующего перераспределения участка согласно координатам:

1275831.57 524782.02

1275834.39 524787.13

1275885.12 524761.86

1275875.99 524760.33

1275831.57 524782.02

Вывод: Принять к учету.

2.12. *Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино № 01/11-2838 от 11.11.2024:*

земельный участок с кадастровым номером 50:02:0010402:263, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, включить в границы населенного пункта д. Введенское

Вывод: Принять к учету.

2.13. *Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино № 01/11-2838 от 11.11.2024:*

функциональную зону СХ1, расположенную в северо-западной части д. Ивановское в границах населенного пункта перевести в Ж2 для предоставления земельных участков льготным категориям граждан.

Вывод: Принять к учету.

2.14. *Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино № 01/11-2838 от 11.11.2024:*

функциональную зону Р1, расположенную в границах населенного пункта с. Микулино севернее земельного участка с кадастровым номером 50:02:0010209:88, перевести в О2, т.к. на этой территории расположен фельдшерско-акушерский пункт (с. Микулино, ул. Микрорайон, д. 13).

Вывод: Принять к учету.

2.15. *Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино № 01/11-2838 от 11.11.2024:*

функциональную зону Р1, расположенную в южной части д. Рождество, отнести к Ж2 (земельный участок с кадастровым номером: 50:02:0020321:2). Зону Ж1 обозначить в соответствии с координатами:

530244,16 1262277,15

530243,01 1262277,43

530239,01 1262282,22

530237,05 1262270,12

530223,07 1262271,32

530222,04 1262264,63

530220,75 1262256,23

530215,74 1262257

530216,83 1262248,69

530213,83 1262225,91

530236,63 1262222,23

530239,42 1262245,44

530243,03 1262269,6

530244,16 1262277,15

530223,07 1262271,32

530216,43 1262271,9

530214,55 1262265,98

530215,74 1262257

530220,75 1262256,23

530222,04 1262264,63

530223,07 1262271,32

В настоящее время идет раздел земельного участка в соответствии с приложенной схемой.

Вывод: Принять к учету.

2.16. *Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино № 01/11-2838 от 11.11.2024:*

функциональную зону СХ1, расположенную в границах населенного пункта с. Микулино (земельные участки с кадастровым номером: 50:02:0010209:368; 50:02:0010209:369; 50:02:0010209:370; 50:02:0010209:388; 50:02:0010209:339) отнести к зоне К.

Вывод: Принять к учету.

2.17. *Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино № 01/11-2838 от 11.11.2024:*

в графической части проекта «Внесение изменений в генеральный план городского округа Лотошино Московской области» указать существующие дороги местного значения согласно приложенным схемам:

- дорога (подъезд) к земельному участку с кадастровым номером 50:02:0020319:197 в д. Новошино городского округа Лотошино;

- дорога (подъезд) к улице Раи Ионовой в рп. Лотошино городского округа Лотошино;

- дорога (подъезд) к земельному участку с кадастровым номером 50:02:0010503:103 в д. Звягино городского округа Лотошино.

Вывод: Принять к учету, при наличии этих дорог в СКПДИ.

2.18. *Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино № 01/11-2838 от 11.11.2024:*

в графической части проекта «Внесение изменений в генеральный план городского округа Лотошино Московской области» существующую дорогу местного значения в д. Афанасово, ул. Новая отобразить в соответствии с СКПДИ, исключив ее пересечение со схемой перераспределяемого земельного участка с кадастровым номером 50:02:0010411:304

Вывод: Принять к учету.

2.19. *Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино № 01/11-2838 от 11.11.2024:*

в положении о территориальном планировании указать корректно наименование проекта (стр. 7 Положения, 1 абзац).

Вывод: Принять к учету.

2.20. *Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино № 01/11-2912 от 18.11.2024:*

предусмотреть в Генеральном плане дорогу в деревне Грибаново для последующего формирования земельного участка согласно приложенной схеме в связи с отсутствием возможности организации проезда по дороге, предусмотренной в генплане (обрушение берега) до проведения работ по укреплению берега.

Вывод: Принять к учету. Указать дорогу, находящуюся в реестре муниципального имущества в соответствии с СКПДИ.

2.21. *Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино № 01/11-2912 от 18.11.2024:*

изменить зону с П на Р-5 согласно ПЗЗ (с П на Р2 в Генеральном плане) в месте расположения земельного участка с кадастровым номером 50:02:0010523:4 для
возможности изменения вида разрешенного использования земельного участка на связанное с туристическим обслуживанием.

Вывод: Принять к учету.

2.22. *Обращение Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино № 01/11-2912 от 18.11.2024:*

изменить местоположение дороги, устранив ее часть в месте формирования земельного участка гражданином согласно схеме для возможности его формирования в д. Стрешневы Горы.

Вывод: Принять к учету. Участок дороги по улице Полевая указать в соответствии с СКПДИ.

В результате анализа поступивших предложений комиссией рекомендовано разработчику (ГАУ МО «НИиПИ градостроительства») принять к учету предложения №1.1 – 1.10, 1.16-1.19, 2.1 – 2.22.

1. *Сведения о протоколе общественных обсуждений.*

Замечания и предложения по проекту включены в Протокол общественных обсуждений №1 от 26.11.2024 г.

С протоколом общественных обсуждений можно ознакомиться на сайте администрации городского округа Лотошино Московской области <http://лотошинье.рф/> в разделе «Публичные слушания/общественные обсуждения».

1. *Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту.*

По результатам общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Лотошино Московской области» Комиссия делает следующие выводы:

1. Процедура проведения общественных обсуждений соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства РФ, Московской области и городского округа Лотошино, в связи с чем общественные обсуждения признаны состоявшимися.
2. Рекомендовать Комитету по архитектуре и градостроительству Московской области учесть предложения и замечания, полученные в рамках общественных обсуждений, не противоречащие действующему законодательству и решениям Градостроительного совета Московской области.

3. Протокол общественных обсуждений с приложением поступивших обращений с предложениями и замечаниями и данное заключение направить в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области для рассмотрения и согласования в соответствии с порядком, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящее заключение в газете «Сельская Новь», а так же разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области <http://лотошинье.рф/> и в иных средствах массовой информации.

Подписи председателя, секретаря и членов комиссии.